

| ÅRSREGNSKAP 2008 FOR MARTHAS HAVE | | 2008 | 2007 |
|--|---|------------------|------------------|
| Overført | Konto 0530.35.87839 | 73533,08 | 72040,28 |
| | Kasse | 42,00 | 42,00 |
| | Gjeld/utestående i forhold til Portklubben | -0,20 | 3752,55 |
| | | 73574,88 | 75834,83 |
| Inntekter | Innbetaling til dekning av fellesutgifter | 117600,00 | 64400,00 |
| | Innbetalt fra eksterne garasjeiere i 53* | 0,00 | 6070,20 |
| | Utleie av garasjeplasser | 28800,00 | 27000,00 |
| | Innbetalt for strøm på garasjeplasser** | 0,00 | 720,23 |
| | Renter post/bank | 54,40 | 60,81 |
| | | 146454,40 | 98251,24 |
| Utgifter | Strøm og nettleie, Hafslund | 12353,63 | 8439,25 |
| | Garasjeforsikring, Gjensidige | 5815,00 | 5521,00 |
| | Kabel-TV-avgift og programvederlag, Get | 68825,34 | 57711,19 |
| | Dugnadsmat, beis, sand, mm. | 0,00 | 687,00 |
| | Garasjelysrør, rep. av lås, mm. | 1710,25 | 3296,50 |
| | Trekupering, steinlegging, matjord | 0,00 | 0,00 |
| | Leie av containere under dugnad | 12831,55 | 7854,00 |
| | Reparasjon av gressklipper | 0,00 | 0,00 |
| | Leie av lokaler for generalforsamling | 0,00 | 500,00 |
| | Domeneregistrering www.marthashave.org | 368,75 | 418,75 |
| | Snømåking og sandstrøing, Gårdreform Snø AS | 14024,00 | 13339,00 |
| | Godtgjørelse til kasserer*** | 2000,00 | 2000,00 |
| | Girogebyr, porto, blanketter mm. | 193,00 | 744,50 |
| | | 118121,52 | 100511,19 |
| Overføres | Konto 0530.35.87839 | 101809,71 | 73533,08 |
| | Kasse | 42,00 | 42,00 |
| | Gjeld/utestående i forhold til Portklubben | 56,05 | -0,20 |
| | | 101907,76 | 73574,88 |
| | Balanse inntekter/utgifter | 220029,28 | 220029,28 |

| Årsregnskap 2008 for Portklubben (eierskapet bak den elektriske porten i garasje 39) | | | |
|---|--|---------|----------|
| Overført | Gjeld/utestående i forhold til Marthas | 0,20 | -3752,55 |
| Inntekter | Innbetalt av medlemmene | 3008,75 | 23127,75 |
| Utgifter | Rep. av garasjeport | 3065,00 | 19375,00 |
| Overføres | Gjeld/utestående i forhold til Marthas | -56,05 | 0,20 |
| | Balanse inntekter/utgifter | 3008,95 | 3008,95 |

Kasserers merknader

Regnskapet for 2008 omfatter i alt 176 nummererte bilag.

Marthas Have

Alle husstander var ved årets utløp ajour med innbetalinger til dekning av fellesutgifter, og alle garasjeleietakere var ajour med innbetalingene, med ett unntak. Gjennom året ble det krevd inn 3.600 kroner i fellesutgifter pr. husstand, i henhold til opprinnelig budsjett. Ved avstemning på høsten ble det vedtatt en ekstraordinær utgift til kabel-TV-modernisering med 1000 kroner i tillegg. Denne summen er ennå ikke innkrevd. Regnskapet viser en relativt høy beholdning ved årsslutt. Det er nødvendig for blant annet å kunne takle høye utlegg på nyåret 2009 til Get kabel-TV, snømåking og strøm.

Portklubben

Portklubben består av de 22 husstandene i Sigurd Iversens vei 39-47, som vedlikeholder en elektrisk garasjeport i nr. 39, uavhengig av det øvrige fellesskapet. Portklubbens regnskap føres separat, men inn- og utbetalinger går for enkelhets skyld via huseierforeningens konto. Det tilstrebes at mellomværende hele tiden går omtrent i null. Ved årsslutt sto Portklubben med en gjeld på 56,05 kroner til Marthas. Alle Portklubbens medlemmer er ajour med sine innbetalinger. Defekt portmotor og drivverk ble i 2008 gratis byttet og reparert i henhold til garanti.

Eivind Bull-Hansen, kasserer

Bestum, 24. januar 2009

Revisors merknader

Regnskap og bilag er gjennomgått og funnet i orden. Jeg anbefaler at årsmøtet godkjenner regnskapet.

Stein Sunde, revisor

Bestum, 28. januar 2009

Fotnoter

* Gjelder eksterne garasjeieieres andel av strøm, forsikring, etc. etter 2007. Innkreves senere.

** Gjelder individuelt strømforbruk på garasjeplasser etter 2007. Innkreves senere.

*** Kasserers godtgjørelse er vedtatt på generalforsamling.