

ÅRSREGNSKAP 2006 FOR MARTHAS HAVE		2006 Spes.	2006 Inn	2006 Ut	2005
Overført fra	Fokus Bank, kto. 9061.19.13728	1580,16			1575,43
forrige år	Postbanken, kto. 0530.35.87839	53260,20			32372,31
	Kasse	42,00			42,00
	Gjeld til Portklubben	-18,45			-18,75
			54863,91		33970,99
Inntekter	Innbetaling til dekning av fellesutgifter	110500,00			83000,00
	Innbetalt fra seks eksterne garasjeiere i 53*	0,00			2762,88
	Garasjeplass-leie	25350,00			24900,00
	Renter post/bank	51,79			39,14
			135901,79		110702,02
Utgifter	Strøm og nettleie, Hafslund	14736,45			10740,35
	Garasjeforsikring, Gjensidige	5158,00			4747,00
	Kabel-TV-avgifter, Get (tidl. UPC)	34268,11			33662,85
	Dugnadsmat, beis, sand, lysrør mm.	2126,81			989,00
	Nytt garasjelys	29812,50			0,00
	Trekupering, steinlegging	0,00			9900,00
	Leie av containere under dugnad	9646,00			12594,40
	Kjøp/repasasjon av gressklipper	3744,00			1810,00
	Leie av lokaler for generalforsamling	0,00			0,00
	Domenerregistrering av www.marthashave.org	419,00			419,00
	Snømåking og sandstrøing, Gårdreform Snø AS	12787,00			12376,00
	Godtgjørelse til kasserer**	2000,00			2000,00
	Girogebyr, porto, regningsblanketter mm.	233,00			570,50
			114930,87		89809,10
Overføres	Fokus Bank, kto. 9061.19.13728 (avsluttet)	0,00			1580,16
neste år	Postbanken, kto. 0530.35.87839	72040,28			53260,20
	Kasse	42,00			42,00
	Utestående/gjeld i forhold til Portklubben	3752,55			-18,45
			75834,83		54863,91
	Balanse		190765,70	190765,70	

Årsregnskap 2006 for Portklubben (eierskapet bak den elektriske porten i garasje 39)				
Overført	Utestående hos Marthas		18,45	-0,06
Inntekter	Innbetalt av medlemmene		0,00	15378,00
Utgifter	Rep. av garasjeport		3771,00	15359,19
Overføres	Gjeld/utestående i forhold til Marthas		-3752,55	18,75
	Balanse		18,45	18,45

Kasserers merknader

Regnskapet for 2006 omfatter i alt 163 nummererte bilag.

Marthas Have

Gjennom året ble det krevd inn 3.500 kroner i fellesutgifter pr. husstand. Fem husstander var ved årsslutt ikke ajour med siste innbetaling til dekning av fellesutgifter. Garasjeleien var 300 kroner i måneden. Ved utgangen av året var åtte av 11 tilgjengelige garasjeplasser utleid til beboere. En husstand var ved årsslutt ikke ajour med innbetalingen av garasjeleie for siste kvartal.

Regnskapet viser en relativt høy beholdning ved årsslutt, som planlagt for å kunne takle en stor økning i kabel-TV-avgifter til Get og andre kostnader på nyåret 2007. Kasserer har varslet styret om Gets uventede, høye prisøkning, og styret vil forfølge saken.

Portklubben

Portklubben består av de 22 husstandene i Sigurd Iversens vei 39-47, som har gått sammen om å kjøpe og vedlikeholde en elektrisk garasjeport i nr. 39, uavhengig av det øvrige fellesskapet. Regnskapet for Portklubben føres separat, men inn- og utbetalinger går for enkelhets skyld via huseierforeningens konto. Høsten 2006 ble en større utbedring av porten foretatt, men siste regning var ennå ikke kommet ved årsslutt. Mellomværende i forhold til Marthas vil bli brakt i null straks denne regningen foreligger på nyåret 2007.

Eivind Bull-Hansen, kasserer
Bestum, 4. februar 2007

Revisors merknader

Regnskap og bilag er gjennomgått og funnet i orden. Jeg anbefaler at årsmøtet godkjenner regnskapet.

Stein Sunde, revisor
Bestum, 11. februar 2007

Fotnoter

* Eksterne garasjeieieres andel av strøm, forsikring, etc. for 2005-2006 vil bli innkrevd i januar 2007.

** Kasserers godtgjørelse er vedtatt på generalforsamling.