

## **MARTHAS HAVE GENERALFORSAMLING**

10. mars 2016 kl. 20:00

Sigurd Iversensvei 53 A, hos Anne og Eugene Hunting

### **DAGSORDEN**

- 1. Godkjenning av møteinnkalling**
- 2. Valg av ordstyrer og referent**
- 3. Årsberetning og regnskap for 2015**
- 4. Budsjett for 2016**
- 5. Valg av styremedlemmer**
- 6. Valg av kasserer og revisor**
- 7. Forslag til Generalforsamlingen**
- 8. Saker til orientering**
- 9. Eventuelt**

Hver husstand har en stemme på Generalforsamlingen. Leieboere har ikke stemmerett uten å kunne vise til fullmakt fra huseier. Vedtak fattes med simpelt flertall. Vedtak om endringer av vedtektene fattes med 2/3 flertall.

#### **Ad punkt 5 (Valg av styremedlemmer):**

Christian Rindlisbacher (41 E, Øst) og Hilde Dons Jensen (51 B, Vest) trer ut av styret. Det skal derfor velges 2 nye representanter til styret for 2 år.

Styret foreslår følgende nye styremedlemmer:

Østsiden (velges for 2 år): Kunngjøres på generalforsamlingen.

Vestsiden (velges for 2 år): Kunngjøres på generalforsamlingen.

### **FORSLAG TIL GENERALFORSAMLING**

#### Styrets forslag:

Styret har ingen konkrete forslag til generalforsamlingen

#### Innkomne forslag (se neste side):

- Forslag fra Elisiv Mentzoni (47D) om trefelling / beskjæring
- Forslag fra «lekeplasskomitéen» v/ Cecilie Leganger (39E) om utskifting av benker
- Forslag fra Hans Nicolai Fritzner (39E) om økt budsjett for generelle forbedringer, oppgradering etc.

Oslo, 2. mars 2016

Styret i Marthas Have Huseierforening

A. Forslag fra Elisiv Mentzoni (47D)

Det gjelder trærne langs bekken. Mitt forslag er at vi kapper ned de aller høyeste og tynner ut grener/ kvister og kutter toppene på de som ikke er fullt så høye. Etter min mening burde de kappes ned til høyden på husene. Dette vil både gi mer sol og ikke minst mer lys inn i de nederste leilighetene.

Om det ikke er mulig å få igjennom at trærne blir kappet ned vil det jo uansett være til stor glede for mange om de blir trimmet så det er færre grener/ blader på dem.

B. Forslag fra «lekeplasskomiteén» v/ Cecilie Leganger (39E)

Lekeplasskomiteen foreslår å bytte ut de gamle benkene på lekeplassene med noen trivelige benkebord. Disse må være solide og kunne stå ute hele året, og det foreslås dermed et budsjett på 6000 kroner.

C. Forslag fra Hans Nicolai Fritzner (39E)

Øke budsjett for generelle forbedringer som beplantning, beskjæring og generell oppgradering av utearealet. Som feks å leie inn noen som slår gresset på vollen ned langs veien foran garasjen i øst.