

MARTHAS HAVE HUSEIERFORENING
Vedtatt budsjett for perioden 1. januar - 31. desember 2018

INNETEKTER	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Innbetaling til dekning av fellesutgifter	168300	5100			56100			56100				56100		
Utleie av seks garasjeplasser	39600	1200			9900			9900			9900			9900
Innbetaling for privat strømuttak på garasjeplasser	7195	218	7195											
Innbetaling fra eksterne garasjeiere for 2017 og 2018 *	0	0		0										
Kreditert fra Get, for mye betalt for 2016, 2017 og 2018	34799	1055			34799									
Kundeutbytte fra Gjensidige	1000	30						1000						
Renter	30	1												30
Sum inntekter	250924	7604	7195	0	100799	0	0	67000	0	0	9900	56100	0	9930

UTGIFTER	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Strøm og nettleie for garasjer og fellesområder	26400	800	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200
Forsikring av alle 54 garasjeplasser	12000	364										12000		
Kabel-TV-avgift, Get	100000	3030												100000
Leie av containere under dugnad	18000	545					18000							
Snømåking og sandstrøing, Gårdreform Snø AS	23799	721	14799										9000	
Garasjevask av eksternt selskap	15000	455					15000							
Vedlikehold, el-arbeider, evt. innkjøp av teknisk utstyr	10000	303				10000								
Nyplanting, områdeutbedringer	10000	303					10000							
Opprusting av lekeplassene	30000	909				30000								
Kasserergodtgjørelse, porto, gebyrer, web-domene mm.	4534	137	369	15	4015	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Sum utgifter	249733	7568	17368	2215	6215	42215	45215	2215	2215	2215	2215	14215	11215	102215

BUDSJETTBALANSE	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Inntekter - utgifter	1191	36	-10173	-2215	94584	-42215	-45215	64785	-2215	-2215	7685	41885	-11215	-92285

LIKVIDITET	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Overført fra forrige år	107940	3271	97767	95552	190136	147921	102706	167491	165276	163061	170746	212631	201416	109131
Overføres til neste år	109131	3307												

MERKNADER

Budsjettet for 2018 omfatter innbetalinger på 1.700 kroner per husstand i mars, juni og oktober, tilsvarende 425 kroner i måneden. Innbetalingene skal dekke strøm, kabel-TV, snømåking og annet, samt en foreslått opprusting av lekeplassene. Beholdningen ved årsslutt reflekterer ønsket om å opprettholde kontantreserven fra året før for å kunne takle uforutsette utgifter. Høye strømutfgifter skyldes økt strømforbruk på grunn av el-biler. Det private strømuttaket i garasjene blir betalt av huseierforeningen gjennom året, men blir innkrevd fra brukerne etter årsslutt. Budsjettet legger til grunn at seks av ni tilgjengelige ekstra garasjeplasser er utleid til beboerne for en månedspris på 550 kroner. * *Eksterne garasjeieieres utgiftsandel blir innkrevd i 2018.*

Eivind Bull-Hansen, kasserer

09.03.2018