

MARTHAS HAVE HUSEIERFORENING
Vedtatt budsjett for perioden 1. januar - 31. desember 2017

INNETEKTER	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Innbetaling til dekning av fellesutgifter	217800	6600			72600			72600				72600		
Utleie av åtte garasjeplasser	52800	1600		13200			13200			13200			13200	
Innbetaling for privat strømuttak på garasjeplasser	3989	121	3989											
Innbetaling fra eksterne garasjeiere for 2015 og 2016	4000	121		4000										
Kundeutbytte fra Gjensidige	1000	30						1000						
Renter	30	1												30
Sum inntekter	279619	8473	3989	17200	72600	0	13200	73600	0	13200	0	72600	13200	30

UTGIFTER	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Strøm og nettleie for garasjer og fellesområder	22800	691	1900	1900	1900	1900	1900	1900	1900	1900	1900	1900	1900	1900
Forsikring av alle 54 garasjeplasser	11500	348										11500		
Kabel-TV-avgift, Get	105000	3182												105000
Leie av containere under dugnad	18000	545					18000							
Snømåking og sandstrøing, Gårdreform Snø AS	23367	708	14367										9000	
Garasjevask av eksternt selskap	15000	455					15000							
Vedlikehold, el-arbeider, evt. nyinnkjøp av teknisk utstyr	10000	303				10000								
Nyplanting, trefelling, områdeutbedringer	10000	303					10000							
Nye benker og bord til lekeplassene	0	0					0							
Utbedring av Get-kabel til husrekke 51	85000	2576				85000								
Kasserergodtgjørelse, porto, gebyrer, web-domene mm.	4534	137	369	15	4015	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Sum utgifter	305201	9249	16636	1915	5915	96915	44915	1915	1915	1915	1915	13415	10915	106915

BUDSJETTBALANSE	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Inntekter - utgifter	-25582	-775	-12647	15285	66685	-96915	-31715	71685	-1915	11285	-1915	59185	2285	-106885

LIKVIDITET	Total	Pr. hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Overført fra forrige år	58970	1787	46323	61608	128293	31378	-337	71348	69433	80718	78803	137988	140273	33388
Overføres til neste år	33388	1012												

MERKNADER

Budsjettet for 2017 omfatter innbetalinger på 2.200 kroner per husstand i mars, juni og oktober, tilsvarende 550 kroner i måneden. Innbetalingene skal dekke strøm, kabel-TV, snømåking og annet, samt en nødvendig engangsutgift til gravearbeider og utbedring av Get-kabel på "Vestsiden". Beholdningen ved årsslutt skal kunne dekke utgiftene gjennom neste års to første måneder. Høye strømutfgifter skyldes økt strømforbruk på grunn av el-biler. Det private strømuttaket i garasjene blir betalt av huseierforeningen gjennom året, men blir innkrevd fra brukerne etter årsslutt. Budsjettet legger til grunn at åtte av ni tilgjengelige ekstra garasjeplasser er utleid til beboerne for en månedspris på 550 kroner.

Eivind Bull-Hansen, kasserer

03.03.2017