

MARTHAS HAVE HUSEIERFORENING

Budsjett og likviditetsberegning for perioden 1. januar - 31. desember 2012

INNTEKTER	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Innbetaling til dekning av fellesutgifter	172600	5230	1000		46200		33000			46200			46200	
Utleie av åtte garasjeplasser	39600	1200	1200		9600		9600			9600			9600	
Innbetaling for strøm på garasjeplasser	0	0	0											
Oppgjør i forhold til Portklubben	0	0	0											
Utgiftsandel for eksterne garasjeiere	4923	149		0			4923							
Renter	60	2												60
Sum inntekter	217183	6581	2200	0	55800	0	47523	0	0	55800	0	0	55800	60

UTGIFTER	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Strøm og nettleie for garasjer og fellesområder	16000	485		4000		4000			4000			4000		
Forsikring av alle 54 garasjeplasser	9000	273										9000		
Kabel-TV-avgift til Get	88674	2687	88674											
Leie av containere under dugnad	14000	424					14000							
Snømåking og sandstrøing, Gårdreform Snø AS	17058	517	11058										6000	
Utgiftsramme for evt. skadedyrsbekjempelse	10000	303							10000					
Vedlikehold og evt. nyinnkjøp av teknisk utstyr	10000	303		6000			4000							
Nyplanting, trefelling, utbedringer	10000	303					10000							
Ny vifte i garasje 53 og lys ved garasje 39	37375	1133					37375							
Godtgjørelse til kasserer	2000	61					2000							
Porto, gebyrer, blanketter, web-domene mm.	620	19	20	20	20	400	20	20	20	20	20	20	20	20
Sum utgifter	214727	6507	99752	10020	20	4400	67395	20	14020	20	20	13020	6020	20

BUDSJETTBALANSE	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Inntekter - utgifter	2456	74	-97552	-10020	55780	-4400	-19872	-20	-14020	55780	-20	-13020	49780	40

LIKVIDITET	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Overført fra forrige år	119146	3610	21594	11574	67354	62954	43082	43062	29042	84822	84802	71782	121562	121602
Overføres til neste år	121602	3685												

MERKNADER

Budsjettet for 2012 omfatter tre ordinære innbetalinger til fellesutgifter, hver på 1.400 kroner pr. husstand, samt en ekstraordinær innbetaling på 1.000 kroner til ny garasjevifte og belysning.

Blir det gjennom året forbrukt mindre enn budsjettet, vil det også bli innkrevd mindre fra huseierne. Målsettingen er lavest mulige utgifter, uten at foreningens kapitalreserve på noe tidspunkt går i minus. Høy beholdning ved årsslutt skyldes behovet for å ha nok på konto til å kunne takle ventede utgifter på begynnelsen av neste år til kabel-TV-avgifter, snømåking, mm.

Budsjettet legger til grunn at åtte av ni tilgjengelige garasjeplasser er utleid som ekstraplasser til beboerne for en månedspris på 400 kroner.

Eivind Bull-Hansen, kasserer

28.02.2012