

MARTHAS HAVE HUSEIERFORENING

Budsjett for perioden 1. januar - 31. desember 2011, vedtatt på generalforsamling 17. mars 2011

INNTEKTER	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Innbetaling til dekning av fellesutgifter	138600	4200			46200			46200				46200		
Utleie av ni garasjeplasser	40500	1227			8100			10800			10800			10800
Innbetaling for strøm på garasjeplasser 2007-2010	583	18	583											
Oppgjør i forhold til Portklubben	56	2		56										
Utgiftsandel for eksterne garasjeiere 2009-2010	3672	111	3672	0										
Renter	60	2												60
Sum inntekter	183471	5560	4255	56	54300	0	0	57000	0	0	10800	46200	0	10860

UTGIFTER	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Strøm og nettleie for garasjer og fellesområder	14000	424		3500		3500			3500			3500		
Forsikring av alle 54 garasjeplasser	8000	242										8000		
Kabel-TV-avgift til Get	85517	2591	85517											
Leie av containere under dugnad	14000	424					14000							
Snømåking og sandstrøing, Gårdreform Snø AS	16148	489	10148										6000	
Utgiftsramme for evt. skadedyrsbekjempelse	10000	303							10000					
Vedlikehold og evt. nyinnkjøp av teknisk utstyr	10000	303					10000							
Nyplanting, trefelling, utbedringer	10000	303					10000							
Godtgjørelse til kasserer	2000	61					2000							
Porto, gebyrer, blanketter, web-domene mm.	720	22	20	20	20	500	20	20	20	20	20	20	20	20
Sum utgifter	170385	5163	95685	3520	20	4000	36020	20	13520	20	20	11520	6020	20

BUDSJETTBALANSE	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Inntekter - utgifter	13086	397	-91430	-3464	54280	-4000	-36020	56980	-13520	-20	10780	34680	-6020	10840

LIKVIDITET	Total	Pr.hus	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
Overført fra forrige år	98755	2993	7325	3861	58141	54141	18121	75101	61581	61561	72341	107021	101001	111841
Overføres til neste år	111841	3389												

MERKNADER

Budsjettet for 2011 medfører ordinære innbetalinger på til sammen 4.200 kroner pr. husstand, fordelt på like regninger på 1.400 kroner i mars, juni og oktober.

Blir det gjennom året forbrukt mindre enn budsjettet, vil det også bli innkrevd mindre fra huseierne. Målsettingen er lavest mulige utgifter, uten at foreningens kapitalreserve på noe tidspunkt går i minus. Høy beholdning ved årsslutt skyldes behovet for å ha nok på konto til å kunne takle ventede utgifter på begynnelsen av neste år til kabel-TV-avgifter, snømåking, mm.

Budsjettet legger til grunn at ni garasjeplasser er utleid som ekstraplasser til beboerne for en månedspris på 300 kroner, etter generalforsamlingen økt til 400 kroner med virkning fra april.

Eivind Bull-Hansen, kasserer

17.03.2011