

Årsberetning 2018 for Marthas Have Huseierforening

I inneværende periode har styret bestått av følgende personer:

Unni Hoffmann (49 D, Vest)

Mats Lennartson (51C, Vest)

Tommy Normann (39 C, Øst)

Christian Rindlisbacher (41 E, Øst)

Eivind Bull-Hansen har vært kasserer.

Stein Sunde har vært revisor.

Begge ble oppnevnt av generalforsamlingen.

Det har vært avholdt 2 styremøter. I tillegg har styret arbeidet løpende via e-post. Styret har arbeidet med følgende saker ved siden av den løpende virksomheten gjennom året:

Felling av tre mot naboeiendom vest

Grunnet klage fra nabo ved. gammelt tre ble dette fjernet og kostnaden dekket av Huseierforeningen.

Parkeringsforhold i Sigurd Iversensvei

Grunnet dobbeltparkering og vanskelige trafikkforhold gikk styret i dialog med Bymiljøetaten i Oslo og fikk godkjent vår sak om begrenset parkering i en retning i deler av Sigurd Iversensvei.

Oppgradering av lekeplasser

Det ble innvilget kr. 30.000,- til oppgradering av lekeplasser..Styret inviterte engasjerte beboere til å komme med innspill og bidra til en oppgradering. Noen gode forslag ble mottatt men ingen gjennomføring, dessverre. Beløpet på kr. 30.000,- er noe begrenset iht. hva vi får gjort av eksterne leverandører.Dette er noen av tilbakemeldingene.

Elbil ladning i garasjene

Styret har vært i dialog med Elbilforeningen og fått en foreløpig vurdering og gjennomføringsplan vedr. oppgradering av strøm til elbil lading i garasjene.

Styret vil jobbe videre med å innhente tilbud fra div. leverandører i 2019.

Sprekk i Garasjevegg øst

Det har blitt oppdaget sprekk i Garasjeveggen ved inngangsdøren og styret jobber med å få på plass en vurdering og eventuell nødvendig utbredelse av skaden.

Vårdugnad 2018

Årets dugnad ble avholdt 7.og 8. mail..Containere ble bestilt og fylt. God innsats med vedlikehold og opprydning av fellesområder.

Stemningen var generelt på topp og takk for innsatsen.

Garasjevask øst/vest

Det ble gjennomført garasjevask den 21.august av Gårdsreform og gjennomføringen var velykket til tross for mange sykler og sykkelvogner og rusk som ikke hadde eiere/glemt av tidligere eiere som måtte flyttes av styret og med god hjelp fra flere beboere.

Årsregnskap og budsjett

Styret har gjennomgått årsregnskap for 2018 og budsjett for 2019 og funnet dem i orden. Styret anbefaler at årsregnskap og budsjett godkjennes på Generalforsamlingen.

Oslo, 25. mars 2019

Styret i Marthas Have Huseierforening