REKKEHUSFELT MED SJARM

Sigurd Iversens vei på Bestum

Det er ikke spart på noen ting i rekkehusene som er reist i den gamle hagen på Bestum. En koselig gangbru kommer til å binde sammen de to delene av området som ligger på hver sin side av Mærradalsbekken. Når brakkene er vekk og planeringen ferdig kommer dette til å bli en sann perle.

*

Grunnarbeider Odd Gylstrøm legger virkelig sjelen i trappene opp til inngangen på en av rekkehusene. Han synes nok at det har vært vel sølete på dette området, men understreker at det på ingen måte er fremmed.

På den ene delen av området har allerede folk kommet godt i hus.

De 33 rekkehusleilighetene som bygges i Sigurd Iversens vei, er anderledes enn det vi er vant til. Her er det stort sett ikke spart på noen ting. Teppebelagte gulv, farvet badeutstyr og knapt to kjøkken er like. Det kommer virkelig til å bli et pent område som naturlig er delt av den idylliske Mærradalsbekken.

Men om Mærradalsbekken kommer til å bli en idyll midt i dette praktfulle rekkehusområdet når alt er ferdig, har den bidratt til å skape adskillige vanskeligheter under byggingen. Alt materiell som skal flyttes fra den ene til den andre delen av byggefeltet må ut på offentlig vei. Foreløbig er det så bløtt inntil bekken at det er vanskelig å komme utpå for å få planert. Dessuten er området som i planskisse og nok også i ferdig tilstand ser ganske romslig ut, en meget trang byggeplass. Nettopp på grunn av den bekken som legger beslag på mesteparten av det åpne området mellom de to delene av feltet. Formann Arild Engen forteller at man av denne grunn har hatt store problemer med masse og materialer. Stort sett har man måttet bruke offentlig vei som lagerplass.

REKKEHUSFELT MED SJARM

Mannskapsmangel

Mannskapsmangelen i fjor sommer var heller ikke det som i begynnelsen skapte den helt store optimismen i forhold til fremdriftsplanen. Men så kom danske tømrere inn i bildet og reddet hele situasjonen. Uten dem mener Engen at det hadde vært umulig å følge fremdriftsplanen. Men nå har det gått bra så langt, og skulle ikke noe uforutsett skje vil forhåpningsfulle eiere som ennå ikke har flyttet inn, ikke bli skuffet.

For allerede er 17 familier flyttet inn og i den leiligheten på området som ligger sist i løypen, hadde maleren allerede begynt å sparkle. Planen om å få alle familier i hus før ferien mente alle som arbeidet på feltet, skulle gå bra. Faktisk lå man på det tidspunktet vi besøkte byggeplassen på Bestum litt foran planen, så de fleste følte seg på den trygge siden, og med god margin.

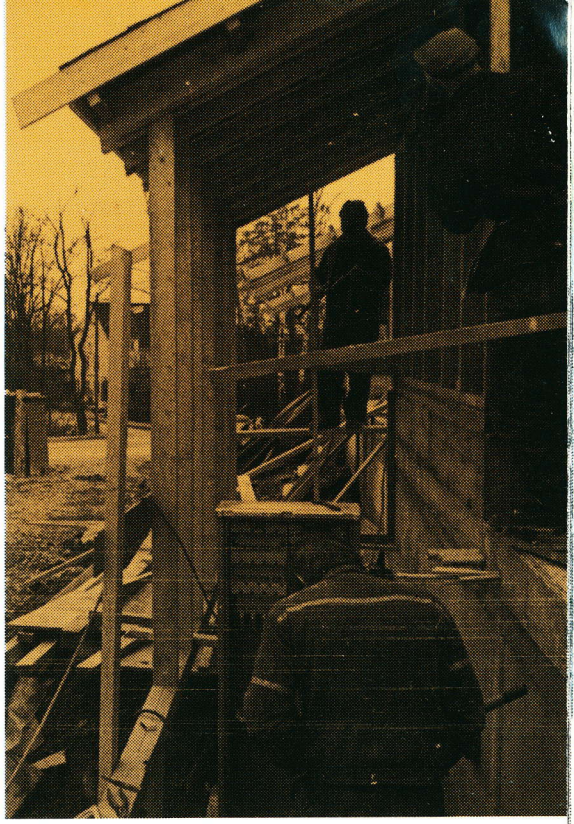
Vanskelig grunn

Grunnen på feltet i Sigurd Iversens vei er ikke det som er det enkleste å bygge på. Det er leire og ganske bløt også. Bare et hus har det vært skutt ut til. Det er imidlertid fra begynnelsen tatt hensyn til dette, og fundamenteringen er som vanlig meget solid.

På denne siden av Mærradalsbekken er folk allerede innflyttet, mens området på andre siden (i bakgrunnen) vil være ferdig til innflytting før ferien.

Av de totalt 33 leilighetene er det åtte småleiligheter beregnet på enslige og eldre ektepar. Denne variasjon i leilighetssammensetningen mente mange av arbeiderne vil gi et fint sammensatt miljø med unge og eldre på denne gamle havetomten.

Og apropos havetomt — den 12,2 dekar store eiendommen er faktisk en gammel have, og bærer preg av det. Store trær av ulike slag vokste på eiendommen, og så mye som mulig av denne særegne vegetasjonen er forsøkt bevart. De gamle trærne og den idylliske Mærradalsbekken blir nok prikken over i'en på dette småhusfeltet.



Bodene på den siste rekken er det eneste som gjenstår utvendig.

Skytebas og grunnarbeider Bjørn Hansen (t.h.) og formann Arild Engen.